

**ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW JAGIELSKA**

**materiały w częściach "w trakcie realizacji" mogą ulec niewielkim zmianom na inne materiały tej samej klasy, nazwy producentów w odniesieniu do etapów "w trakcie realizacji" podane są poglądowo**

<b>1. FUNDAMENT KONSTRUKCJA I IZOLACJA</b>		
plyta denną zbrojoną stalą, dwuwarstwowa z izolacją wodną pomiędzy warstwami zapewniająca doskonale parametry wodnoizolacyjne oraz stabilność konstrukcji budynku	2 warstwy betonu C25/30 [W8] z dodatkiem izolującym na konstrukcji stalowej, izolacja wodna w postaci 2 warstw papy izolacyjnej i izolatora bitumicznego	wykonane
fundament pionowy	betonowe bloczki fundamentowe CERTUS z dodatkową warstwą izolacji wodnej w postaci papy i izolatora bitumicznego, poprowadzonego na wierzch płyty dennej oraz na ściany ponad poziom gruntu	wykonane
zewnątrzna warstwa izolacyjna wodno - termiczna	izolowane papą izolacyjną i CP 43 CERESIT, ocieplenie 2 warstwami styroduru (XPS) 5cm + 2 cm	wykonane
<b>2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I KONSTRUKCJA BUDYNKU</b>		
mury zewnętrzne w ekologicznej, tradycyjnej technologii zapewniającej doskonale parametry termooizolacyjne i dźwiękoszczelne (ciepło wewnątrz budynku zimą, co za tym idzie oszczędne ogrzewanie i przyjemny chłód latem; dobra akustyka domu)	cegła POROTHERM 25 klasa 150 LEWKOWI I WIENNERBERGER	wykonane
konstrukcja domu z wykorzystaniem żelbetonu w systemie monolitycznym dająca możliwość dowolnego rozmieszczenia wszystkich ścian wewnętrznych	stropy monolityczne żelbetowe, słupy konstrukcyjne żelbetowe - beton B25 ze stalowym zbrojeniem	wykonane
<b>3. ELEWACJA</b>		
izolacja termiczna	15-20 cm styropianu o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ ; wytrzymałości na rozciąganie: TR 100, oraz wytrzymałości na ściskanie: CS(10) 70	w trakcie realizacji
elewacja zewnętrzna wykonana w systemie CERESIT, wykończona tynkiem silikonowym odpornym na mechaniczne uszkodzenia, z efektem samoczyszczącym, wysoce odpornym na zabrudzenia, porost mchów, glonów i alg	system CERESIT (klej, siatka), wykończona tynkiem silikonowym, dodatkowe elementy ozdobne - lamele drewniane lub drewnopodobne i panel metalowy przy drzwiach wejściowych	w trakcie realizacji
elementy dekoracyjne ścian zewnętrznych	panele kompozytowe	w trakcie realizacji
<b>4. ŚCIANY WEWNĘTRZNE</b>		
mury wewnętrzne w ekologicznej, tradycyjnej technologii zapewniającej doskonale parametry dźwiękoszczelne	cegła POROTHERM WIENNERBERGER ściany działowe 11,5 klasa 150, ściany garażowe 18 cm klasa 150, elementy ściany w konstrukcji żelbetowej	wykonane
tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, wysoce odporne na uderzenia	tynk BAUMIT maszynowy cementowo-wapienny, gładzie wapienne w tradycyjnej technologii, malowane jednokrotnie farbą podkładową	w trakcie realizacji
<b>5. STROPY</b>		
stropy betonowe monolityczne ze wzmocnionego betonu typu B20, zbrojone stalą, wylewane na szalunkach bez belek podciągowych (możliwość dowolnej aranżacji ścian działowych; dobra akustyka domu; brak krzywizn na powierzchni sufitów)	beton wzmocniony typu B25, konstrukcja ze stali	wykonane
dodatkowa izolacja stropu w części garażowej narażonej na wychłodzenie zapewniająca niezmienną warunki termiczne i akustyczne w pomieszczeniach nad garażem	10 cm styropianu o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ ; wytrzymałości na rozciąganie: TR 100, oraz wytrzymałości na ściskanie: CS(10) 70	w trakcie realizacji
<b>6. DACH</b>		
pokrycie dachu trwałe, szczelne o dobrej izolacji dźwiękowej; dach pokryty blachą Plannja (grupa Ruuki) „na rąbek” spójną z nowoczesną bryłą budynku; ocieplony wełną mineralną o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ i grubości 20 cm, uszczelniony wiatroizolacją membranową o wysokiej paroprzepuszczalności	więźba dachowa - drewno, konstrukcja zgodnie z planem w projekcie izolacja dachu - wełna mineralna ROCKWOOL o grubości 20 cm plus warstwa 5 cm o przepuszczalności ciepła $\lambda=0,039$ , wiatroizolacja membranowa 140g/m2 PLAAJIA	wykonane
	pokrycie dachu - blacha szwedzka "na rąbek" wraz z całym oryginalnym systemem (gąsior, wkręty, listwy podgąsiorowe), Plannja (Emka Click - Poliester Mat)	wykonane
<b>7. POSADZKI</b>		
posadzki elastyczne, doskonale izolowane, wykończone taśmą dylatacyjną zapewniającą doskonale właściwości użytkowe, dostosowane do każdego rodzaju pokrycia podłóg	izolacja - 7 cm styropianu w dwóch warstwach (5cm+2cm) o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ ; wytrzymałości na rozciąganie: TR 100, oraz wytrzymałości na ściskanie: CS(10) 70 ARBET; folia izolacyjna 0,3 atestowana WIGOLEN (lub inna tej klasy), 15 cm szerokości taśma dylatacyjna POLMAR (lub inna tej klasy)	w trakcie realizacji
	wylewki maszynowe cementowe mieszane na budowie z DMB dodatek do betonu uplastyczniający	w trakcie realizacji
<b>8. OKNA</b>		
wysokie okna panoramiczne dające doskonale doświetlenie domu i niezakłócony widok na otoczenie	Aluminiowe EKO OKNA - 2 komorowe standard o parametrach minimum $U_g=0,5$ W/m <sup>2</sup> K kolor RAL 7016 półmat, w oknach otwieranych okucia obwiedniowe, drzwi balkonowe do ogrodu otwoerane w systemie HS (suwane w jednej linii)	wykonane
parapety metalowe w kolorze okien, bez parapetów wewnętrznych	blacha powlekana	w trakcie realizacji
wylaz dachowy	wylaz dachowy ciepły firmy FAKRO	wykonane
przygotowanie do rolet antywłamaniowych	wmontowane skrzynki nad oknami na parterze i na pierwszym piętrze, ukryte pod elewacją oraz doprowadzona instalacja elektryczna do sterowania roletami	w trakcie realizacji
<b>9. DRZWI WEJŚCIOWE I BRAMA GARAŻOWA</b>		
brama garażowa	Brama garażowa marki HOERMANN o wysokości 2500 cm i szerokości 5000 cm z wykończeniem Silkgrain, Kolor RAL 7016, wzmocniona przed efektem bimetalicznym, ocieplana, sterowana automatycznie napędem HOERMAN Supramatic P, dwa piloty HSE BE czarny mat.	wykonane
drzwi frontowe	Drzwi antywłamaniowe o szerokości 100 cm z doświetłem bocznym marki ALUPROF. Skrzydło drzwi o wysokości 2500cm. Kolor RAL 7016.	wykonane
drzwi tylne	Drzwi antywłamaniowe marki WIKED, pełne, kolor RAL 7016	wykonane
<b>10. INSTALACJE</b>		
elektryczna	instalacja elektryczna zaawansowana wielopunktowa, jednofazowe obwody oświetlenia i gniazd bez osprzętu zewnętrznego, tablica rozdzielcza montowana wewnątrz domu, obwody trójfazowe w kuchni i w garażu, układ pomiarowy wyniesiony na zewnątrz budynku, instalacja oświetleniowa w ogrodzie, podgrzewany podjazd (wylączniki schodowe w sypialniach, na klatce schodowej i w ciągach komunikacyjnych, ciągi świetlne, dodatkowe oświetlenie ambient zasilanie rolet, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, wyjście ogrodowe). Instalacja odgromowa. W sumie 340 wypustów elektrycznych.	wykonane
hydrauliczna	instalacja hydrauliczna na materiałach plastikowych w otulinie, poprowadzona podposadzkowo, wyjście ogrodowe, opomiarowanie podwójne (obwód domowy i obwód ogrodowy)	wykonane
grzewcza	instalacja grzewcza CO - instalacja na materiałach miedzianych, ogrzewanie podłogowe w całym domu z zastosowaniem Sanha Multifit Flex lub porównywalne, piec C.O klasy DeDietrich.	w trakcie realizacji
alarmowa	instalacja alarmowa wewnętrzna i zewnętrzna, w tym kamery monitoringu i kurtna alarmowa bez osprzętu zewnętrznego, tj. bez kamer i czujek	wykonane

oświetlenie zewnętrzne	oświetlenie elewacji i ogrodu, wraz z osprzętem zewnętrznym	w trakcie realizacji
nawadniania	automatyczny system nawadniania ogrodu, instalacja i sterownik	w trakcie realizacji
wentylacyjna	grawitacyjna	wykonane
światłowod	instalacja do światłowodu oraz rozprowadzenie wzmacniaczy sygnału WIFI	wykonane
<b>11. ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		
ogrodzenie	metaloplastyka oraz mury murowane słupy od frontu, lekkie ogrodzenie systemowe metalowe w pozostałych częściach (boki i tył), brama wjazdowa bez sterowników, 2 furtki: wejściowa i do służy śmietnikowej, instalacja do videodomofonu bez osprzętu	w trakcie realizacji
ogród	zagospodarowany - trawa, system nawadniania, niewielkie nasadzenia małej zieleni, oświetlenie	w trakcie realizacji
podjazd, chodnik	kostka brukowa lub płyty z betonu architektonicznego	w trakcie realizacji
śluza śmietnikowa	w bryle ogrodzenia	w trakcie realizacji
taras	deska kompozytowa lub naturalna	w trakcie realizacji
<b>12. MEDIA</b>		
przyłącze wodne	miejskie MPWIK	w trakcie realizacji
przyłącze kanalizacyjne	miejskie MPWIK	w trakcie realizacji
przyłącze elektryczne	STOEN	wykonane
światłowod	ORANGE, zgłoszenie wykonane, data podłączenia zależna od gotowości technicznej po stronie operatora	w trakcie realizacji